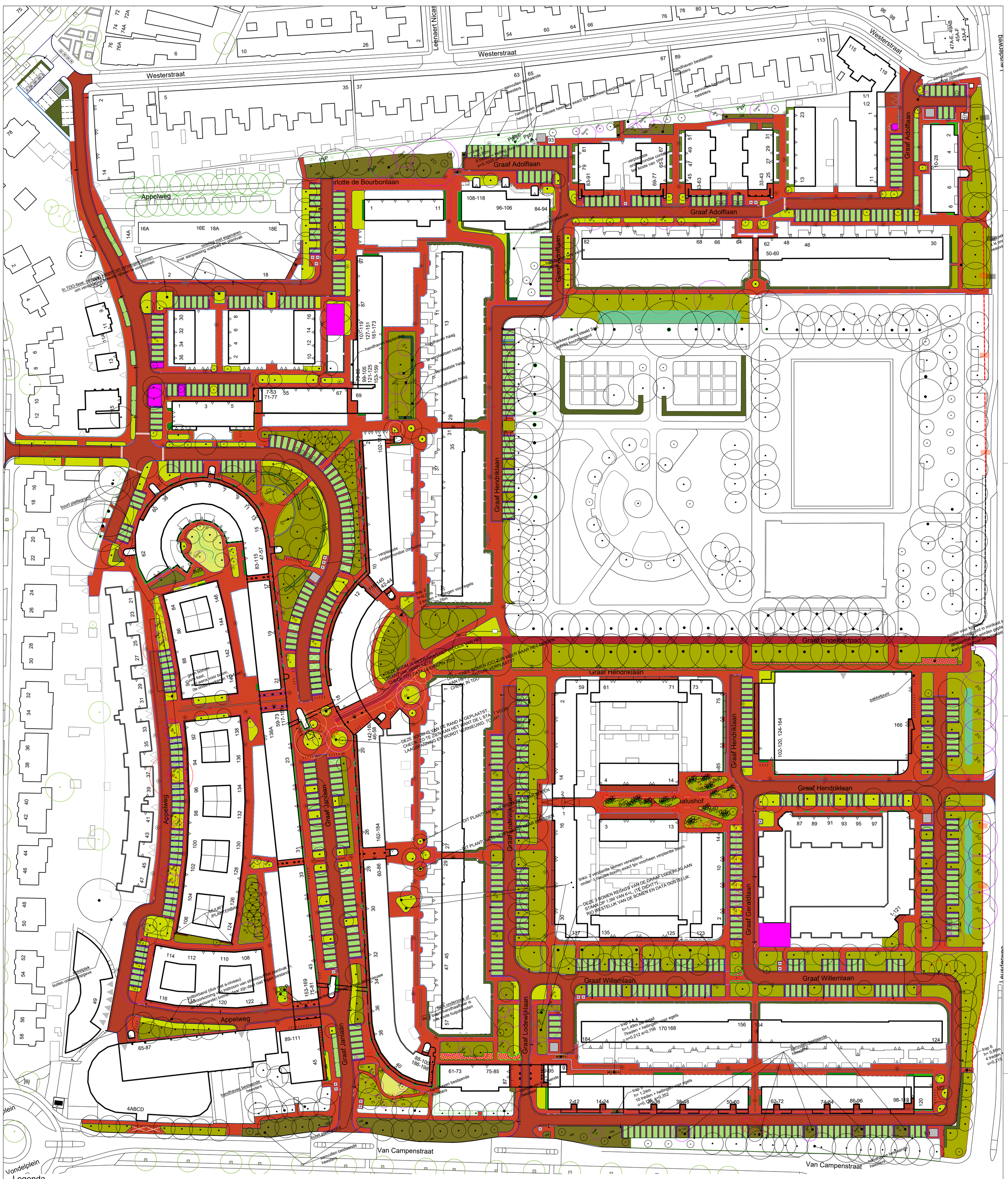

verharding

- Trottoir: roodbruine straatbaksteen DF (deels hergebruik) HV
- Plint/ stoep: bruinzwarte straatbaksteen WF (deels hergebruik) i.o.m. bewoners, let op eigendomssituatie
- Voetpad: zandkleurige halfverharding
- Rijbaan: roodbruine straatbaksteen DF (deels hergebruik) KV
- Fietspad: rood asfalt
- Parkeerplaats: rode Greenflow grasbaksteen KF (Vandersanden)
- Parkeerplaatsmarkering — reguliere parkeerplaats/ MIVA parkeerplaats (met kruis)
- Ingestrate snelheidremming H80mm L200mm om de 80-120m
- Molgoot straatbaksteen DF/ KF HV
- Ritterplaten/ extra fundering — t.b.v. routing hulpdiensten zie voor randvoorwaarden Handreiking Bluswatervoorziening & Bereikbaarheid 2019-2020
- Rollaag trottoir roodpaarse straatbaksteen DF
- Streklaag trottoir roodpaarse straatbaksteen DF
- Streklaag stoep paarsbruine straatbaksteen WF
- Opsluitband 100 mm
- Opsluitband 150 mm
- Rijwielpadband 40/120 mm
- Geleideband 50/150 mm
- Trottoirband 130/150 mm
- Opsluitband staal

groen

- boomsoort — Bestaande boom, te handhaven, circa 650 stuks
- Te kappen/ onderzoek bestaande boom, circa 11 stuks kap/ circa 5 stuks onderzoek ivm rioolplan
- Nieuwe boom, 84 stuks
- Gras, binnen monumentale kazernegebouwen/ aanslutend op park: circa 8.255 m²
- Gazon, rondom speelaanleidingen ontwerplocaties: circa 290 m²
- Bloemrijk kruidenmengsel, mengsel met lagere soorten: circa 3.810 m²
- Bloemrijk kruidenmengsel, mengsel met hogere soorten: circa 3.290 m²
- T1 — Vaste plantentuin Graaf Janlaan, mengsel met lagere soorten: circa 115 m²
- T2pw/ T2gw — Vaste plantentuin Renatushof, mengsel met hogere soorten: circa 350 m²
- T3 — Vaste plantentuin Van Campenstraat, mengsel met lagere soorten: circa 235 m²
- Vergroenen galerijen, i.o.m. eigenaren
- Vergroenen blinde gevels, i.o.m. eigenaren
- Vergroenen erfafscheiding, staalmathekwerk met klimop i.o.m. eigenaren
- Groenblijvende haag, (in overleg met bewoners)
- Noordrand, mix van heesters: circa 665 m²
- Zuidrand, mix van heesters: circa 350 m²
- Wadi

meubilair

- Bestaand hekwerk, langs Leusderweg
- Verwijzing naar verdwenen hekwerk, langs Leusderweg nader te onderzoeken
- Bestaande muur
- Fietsnieten, met bakfietsopstelplekken
- Afzetpaal, uitneembaar voor hulpdiensten
- Ondergrondse afvalcontainer, *) te verplaatsen ondergrondse afvalcontainer
- Opstelplaats rolcontainers, # = aantal te plaatsen rolcontainers
- Bank + afvalbak, Streetlife Rough and ready + Bammens Capitole
- Bijenburcht, zie principedetail
- INSECTEN HOTEL — Insectenhotel
- Parkeerplek deelauto
- Openbare laadpaal/ parkeerplaats EV, Bestaand (evt. te verplaatsen) en potentiële locatie
- Lichtmast 6m type Setga Celtika CK24-T4-B WW 24xCK245/2700, Positie zie ook tekening verlichtingsadviseur/ verlichtigsberekening
- Lichtmast 4m type lightwell LW-FII 2150LM DAW1 F2C G5, Positie zie ook tekening verlichtingsadviseur/ verlichtigsberekening
- Gevelarmatuur Lightronics Ventego 2-Asym-Structuur-2700K-1300L, Positie zie ook tekening verlichtingsadviseur/ verlichtigsberekening

overig

- Speelplek Appelweg, buiten scope herinrichting openbare ruimte nader uit te werken i.o.m met bewoners en hospice
- (*1) Zelfbeheerplek, bestaand
- Toegang woning, indicatief
- Inrit kavel, indicatief
- Middenspanning, Traforuimte bekleed met baksteen passend bij kazerne
- Werkgrens plangebied

Ondergronden:

- Tekening op basis van PDOK gegevens (BGT en BRK) d.d. 24.11.2024.
- Tekening op basis van inmeting verkregen 12.09.2024.
- Tekening ondergrond (KLIC en DI-W) verkregen 17.03.2025.
- BEA Juliana van Stolberg Buurt (kaart met o.a. bestaande bomen), bron: Boomadvies Nederland, 19.05.2026.
- Verlichtingsberekening op basis van concept D.O. verkregen 08.06.2026

Uitgangspunten voor het ontwerp:

- Tekening is op basis van een inmeting uit eind 2024. Het advies is om de technische uitwerking op basis van een (aanvullende/ controle) inmeting van de bestaande situatie op te stellen. Recent aangeplante bomen kunnen op de tekening ontbreken. De exacte locatie van de bestaande inritten naar eigen terrein en woningentrees is indicatief aangegeven.
- Verkeerskundige afmetingen conform opgave gemeente:
  - langsparkeren: eindplek 6,0x2m tussenplek 5,5x2m.
  - haaksparkeren: 2,5x5m.
  - trottoir tweezijdig minimaal 0,9m breed, uitzondering t.p.v. bestaande bomen.
- Te realiseren parkeerplaatsen/ parkeervakken: optimaliseer per weguik/ straat aanbod en vraag en mogelijkheid tot parkeren op eigen terrein
- Snelheidsremming d.m.v. ingestrate verkeersplateaus met een 3m lange en 12cm hoge sinusvormige oprit naar de verhoging (zie principedetail). In de Juliana van Stolberg buurt liggen deze snelheidsremmingen om de 80 tot 120m.Behoud bestaande bomen, waardoor rijweg en/of trottoir (plaatselijk) smaller worden bij onvoldoende profielbreedte.
- Rolcontainers: in groepen (aantallen zijn aangegeven) langs de rijbaan conform overleg d.d. 16.03.2026
- Openbare verlichting conform verlichtingsberekening concept D.O.
- Het rioolplan dient aangepast te worden, ter behoud van lindebomen.

Aanwijzingen t.b.v. de technische uitwerking, (-Technisch Ontwerp (T.O.)) en uitvoering:

- **VERHARDING EN MEUBILAIR**
  - **Er is afgesproken met de gemeente dat de gemeente een toets doet van alle maatvoering/bochtstralen, digitaal, met een daarvoor geschikt specialistisch computerprogramma. Deze toets is vanwege de smalle straten noodzakelijk**
  - **De gemeente heeft geen beheerders-toets uitgevoerd van het D.O.. Gemeente heeft aangegeven dat deze toets pas plaats vindt op basis van het nog op te stellen Technisch Ontwerp.**
  - Pellen- en afwateringsplan nog op te stellen in de technische uitwerking.
  - De waterstroming naar de wadi's alsmede de diepte van wadi's nog uit te bepalen/uit te werken in de technische uitwerking.
  - Maatvoering parkeerplaatsen is niet uitgezet op steenmaten, dit oppakken in de technische uitwerking.
  - Bebordingsplan en voorrangssituatie Juliana van Stolbergbuurt nog op te stellen/ nader uit te werken door verkeerskundige.
  - Alle maatvoering ondertekening en in het werk te controleren.
  - Invulling plinten met verharding of beplanting nader te bepalen aan de hand van eigendomssituaties en inventarisatie onder bewoners.
  - De hellingbaan tussen Graaf Renatushof - Graaf Lodewijklaan is een complexe situatie die aandacht en extra controle vraagt in het technisch ontwerp. Mede doordat de (3uin-) entrees aldaar niet meegenomen zijn in de inmeting.
  - De doorsnede ter plaatse van de Leusderweg is een complexe situatie die aandacht en extra controle vraagt in het technisch ontwerp. Door 1. de hoogteverschillen in zowel noord-zuid richting als oost-west richting, 2. de wens om hoogteverschillen niet op te vangen door middel van banden of muren en 3. de bestaande bomen.

- **BEPLANTING**
  - **Ligging van alle nieuwe bomen controleren ten opzichte van kabels en leidingen. Waar nodig ter controle proefsleuven graven. En het ontwerp aanpassen en/of maatregelen nemen.**
  - **Er is een boom effect analyse (BEA) opgesteld. De in de BEA aangegeven maatregelen opnemen in de technische uitwerking.**
  - Aandachtspunt zijn de beplantingsmatten, aanvullende vraag voor de opstellers van de BEA is om aan te geven waar zaaien in plaats van matten noodzakelijk is in verband met de bestaande bomen/ boomwortels/ vochtvoorziening.
  - Aandachtspunt zijn de ritterplaten onder de bestaande bomen, Graaf Lodewijklaan. Aanvullende vraag voor de opstellers voor de BEA is om de ritterplaten mee te nemen in de beoordeling.
  - **Door Klop Groenprojecten is een bodem-onderzoek naar samenstelling en storende lagen uitgevoerd, inclusief voorstellen voor aanpassingen/toevoegingen aan de ondergrond. Voor de ontwerpers van het DO is dit technisch advies lastig te beoordelen, neem het advies ter harte in het Technische Ontwerp.**
  - Bij het planten van bomen ter plekke de locatie bepalen op basis van onder andere de wortelgroei van bestaande bomen.
  - Maaiveld rond de te handhaven bomen zoveel mogelijk op huidig niveau houden.
  - Waar nodig beschermende maatregelen treffen bij te handhaven kabels en leidingen.
  - Extra maatregelen t.b.v. de te handhaven bomen (zoals pilofles of voedingssleuven) nader te bepalen.
  - Bomen goed beschermen bij uitvoering.
  - Precieze situering wadi's en beplanting in de Juliana van Stolbergbuurt is maatwerk: rekening hierbij houden met bestaande boomwortels, ter plaatse te bepalen tijdens de uitvoering.
  - Hagen bijtijds snoeien waar deze over de erfgrens groeien. Het ontwerp is gebaseerd op de GBT, niet op bestaande overgroeide hagen. Wanneer dat niet mogelijk is het ontwerp aanpassen.
  - Klimplanten, voorbereiding van ondergrond, soortkeuze geleiding langs de gevels dient afgestemd en uitgewerkt te worden in overleg met de eigenaren van de betreffende panden, waaronder Portaal. Houdt daarbij rekening met het beheer en de benodigde beheerzone (ruimte).
  - Hoewel de verkeerskundige ermee akkoord is gegaan geven de ontwerpers hierbij aan dat ze hun twijfels houden over de wenselijkheid van de bomen die ter plaatse van de Charlotte de Bourbonlaan de rijbaan insteken. Advies is nader te onderzoeken om de bomen te vervangen of verplaatsen.

- **OVERIG**
  - **In rapportage ontwerpnota Definitief Ontwerp, datum 30.6.2026, staan verschillende principedetails, materiaalspecificaties en andere aanwijzingen met betrekking tot verharding, meubilair en aanleg en onderhoud van beplanting.**
  - **In diverse Excel lijsten is door de gemeente aangegeven welke punten in de T.O. fase verder worden uitgewerkt: 1. Adviesformulier concept DO inclusief reactie ontwerpers. 2. Besluitenlijst bewoners reacties. 3. Reactie op BEA. 4. Actielijst.**

BOMEN WOONSTRATEN

Cc	Corylus colurna	Hazelaar	
Cm	Crataegus monogyna	Eenstijlige meidoorn	
Ps	Pyrus salicifolia	Sierpeer	
Qf	Quercus frainetto	Hongaarse eik	
Qi	Quercus ilex	Steeneik	
SaM	Sorbus aria 'Magnifica'	Meelbes	
Sl	Sorbus latifolia	Breedbladige meelbes	
SlHV	Sorbus latifolia 'Henk Vink'	Breedbladige meelbes	

BOMEN LINDELANEN KAZERNE

Tc	Tilia cordata	Winterlinde	
TcB	Tilia cordata 'Böhlje'	Winterlinde	
TcS	Tilia cordata 'Savaria'	Winterlinde	
TtV	Tilia tomentosa 'Varsaviensis'	Zilverlinde	
Te	Tilia x europaea	Hollandse linde	
TeK	Tilia x europaea 'Koningslinde'	Hollandse linde	

BOMEN OP BUIZONDERE PLEKKEN

Ct(m)	meerstammige Clerodendrum trichotomum	Pindakaasboom	
Aj	Albizia julibrissin	Perzische slaapboom	
Aj(m)	meerstammige Albizia julibrissin	Perzische slaapboom	
Cs	Cercis siliquastrum	Judasboom	
Sa(m)	Meerstammige solitair Sorbus aucuparia	Gewone lijsterbes	

BOMEN NOORD- EN ZUIDRAND

Cm	Crataegus monogyna	Eenstijlige meidoorn	
Pn	Pinus nigra	Zwarte den	
Ms	Malus sylvestris	Sierappel	

HEESTERS EN MEERSTAMMIGE BOMEN NOORD- EN ZUIDRAND

Psp	Prunus spinosa	Sleedoorn	
Ca(m)	Meerstammige solitair Corylus avellana	Hazelaar	
Pa(m)	Meerstammige solitair Pinus sylvestris	Grove den	
Sa(m)	Meerstammige solitair Sorbus aucuparia	Wilde lijsterbes	

HM MIX VAN BODEMBEDEKKENDE HEESTERS NOORD- EN ZUIDRAND

40%	Juniperus communis 'Repanda'	Jeneverbes
30%	Lonicera periclymenum	Wilde kamperfoelie
30%	Vaccinium myrtillus	Blauwe bosbes

HEESTERS

Lp	Lonicera periclymenum	Wilde kamperfoelie
BdD	Buddleja davidii 'Dart's Ornamental White'	Vlinderstruik
JcC	Juniperus communis 'Compressa'	Jeneverbes

MIXEN VAN VASTE PLANTEN IN DRIE TUINEN, ZIE MATERIALENCATALOGUS VOOR SAMENSTELLING

T1	mix van vaste planten, type 1, 'Graaf Janlaan'
T2pw	geelwitte mix van vaste planten, type 2, 'Renatushof'
T2pw	blauwwitte mix van vaste planten, type 2, 'Renatushof'
T3	mix van vaste planten, type 3, 'Tuin Van Campenlaan'

HAGEN

Lv	Ligustrum vulgare

0 — 25m

project:	Juliana van Stolbergbuurt
plan:	Herinrichting openbare ruimte
tekening:	D.O.
opdrachtgever:	Gemeente Amersfoort

soort tekening:	plankaart	schaal:	1:500	datum:	30-6-2026
projectnr:		locatie:	Amersfoort	tekeningnr:	
formaat:	A0	getekend:	BB	revisie:	n.v.t.